

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St- 5271/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**GRAFOPLAST - TISKARA d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Preradovićeve 21-23

OIB: 94141342464

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA** u razdoblju do 15.03.2021. godine.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

Dana 26.10. 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je zaključak o prodaji nekretnina (opisanih pod točkom II.1 Izvješća) putem elektroničke javne dražbe koju provodi FINA po utvrđenoj vrijednosti u iznosu od 244.337,51 kn.

Prva elektronička javna dražba pred FINA-om traje do 20.04.2021. godine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1) NEKRETNINE:**

Stečajni dužnik je u vlasnik sljedećih nekretnina:

Nekretnine upisane kod općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina Grad Zagreb, zk.ul.5752, kuća br. 21,23 i dvorište u Badalićevoj ulici površine 671m<sup>2</sup>, kuća br. 231,23 Badalićeva ulica površine 357 m<sup>2</sup>, dvorište površine 314 m<sup>2</sup>, sveukupno površine 671m<sup>2</sup>, kat. čest. 5033/20 i to:

a) - 14. Suvlasnički dio: 103/10000 etažno vlasništvo (E-14)

Skladišni prostor u podrumu, Badalićeva 21, oznake u nacrtu SKL-1 korisne površine 15,99 m<sup>2</sup>,

b) - 15. Suvlasnički dio 87/10000 etažno vlasništvo (E-15)

Skladišni prostor u podrumu, Badalićeva 21, oznake u nacrtu SKL-2 korisne površine 13,54 m<sup>2</sup>,

c) - 31. Suvlasnički dio 163/10000 etažno vlasništvo (E-31)

Skladišni prostor u podrumu, Badalićeva 23, oznake u nacrtu SKL-5 korisne površine 25,47 m<sup>2</sup>.

## 2) POKRETNINE:

Sve pokretnine su unovčene.

## 3) IZVJEŠĆE O OSTVARENIM TROŠKOVIMA

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 15.12.2020.godine do 15.03.2021. godine.

		Red. žiro račun
	<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN</b>	
1.	<b>15.12.2020. GODINE</b>	<b>24.458,55</b>
	žiro račun	24.078,55
	blagajna	380,00
2.	<b>PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,06</b>
	HPB-kamate	0,06
	Priljev od	
	najma	0,00
	Priliv od pozajmica	0,00
	Priliv od naplate po ovrhama i	
	kazni bivših radnika	0,00
	Priliv od prodaje	
	pokretnina	0,00
	Priliv od	
	jamčevina	0,00
	<b>KONTROLNI ZBROJ</b>	
3.	<b>(1+2)</b>	<b>24.458,61</b>
4.	<b>ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>3.571,65</b>
	Troškovi oglasa za prodaju	
	imovine	0,00
	Troškovi poštarine	486,58
	Materijalni troškovi	0,00
	Troškovi FINE i statistike, javna	
	objava	223,40
	Troškovi HRT-a	61,20
	Troškovi odvjetnika, javnog	
	bilježnika i troškovi pristojba	200,00
	Troškovi kazni-bivših	
	vlasnika	0,00
	Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i	
	sl.)	55,00
	Troškovi procjene	
	imovine	0,00
	Povrat	
	jamčevina	0,00
	Uplata razlučnom vjerovniku PU	0,00
	Troškovi komunalne i vodne	
	naknade i pričuva	1.851,22
	Troškovi el.energije, plina,	
	vodoopskrba i odvodnja	694,25
	<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN</b>	
5.	<b>15.03.2021.GODINE</b>	<b>20.886,96</b>
	žiro račun	20.748,54
	blagajna	138,42
	<b>KONTROLNI ZBROJ</b>	
6.	<b>(4+5)</b>	<b>24.458,61</b>

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se održavanje prve elektroničke javne dražbe za nekretnine opisane pod točkom II.1. ovog izvješća.

Mjesto i datum 15.03.2021., Zagreb

Stečajni upravitelj

Davorka Huljev